



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48 St-1850/17-59

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika ARCTOS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 59/a, OIB: 31282881889, dana 09. studenog 2022.

riješio je

I Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika
- nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 22293, z.k.č.br. 1234/6, k.o. Remete, BUKOVAČKA CESTA, DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, i to: 1. Suvlasnički dio: 59/288 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), stan br. 1 u prizemlju površine 58,78 m², kojem pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu površine 11,50 m² oznake PM1 te dio zemljišta označen kao vrt br.1, sve u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom u iznosu od 490.000,00 kn/65.034,18 €¹

namiruju se:

1. stečajna masa iza stečajnog dužnika ARCTOS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 59/a, OIB: 31282881889, temeljem troškova:
- čl. 254 st. 3 SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utška u iznosu od 84.870,00 kn/11.264,18 €¹
2. razlučni vjerovnik POHIŽEK INDUSTRIJA d.o.o., Sesvete, Varaždinska 66, OIB: 58630213984 u iznosu od 60.632,61 kn/8.047,33 €¹
3. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487 u iznosu od 22.237,55 kn/2.951,43 €¹

zaključio je

Nalaže se računovodstvu suda po pravomoćnosti ovog rješenja iz sudskog depozita broj 832/17 isplatiti za korist:

1. stečajne mase iza stečajnog dužnika ARCTOS d.o.o. u stečaju, Zagreb,

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Petrinjska 59/a, OIB: 31282881889 iznos od 84.870,00 kn/11.264,18 €¹, na račun otvoren otvoren kod PBZ d.d., br. HR69 2340 0093 5110 8005 1.

2. razlučnog vjerovnika POHIŽEK INDUSTRIJA d.o.o., Sesvete, Varaždinska 66, OIB: 58630213984 iznos od 60.632,61 kn/8.047,33 €¹ na račun broj HR3024020061100895944.
3. razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487 iznos od 22.237,55 kn/2.951,43 €¹ na račun broj HR34 23600001813300007 model: HR68, poziv na broj: 1783-31282881889.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, broj gornji, od 03 listopada 2018. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom uvodno navedenog stečajnog dužnika.

2. U ovršnom postupku pod posl.br. Ovr-4127/19-37, prodana je nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 22293, z.k.č.br. 1234/6, k.o. Remete, BUKOVAČKA CESTA, DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, i to: 1. Suvlasnički dio: 59/288 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), stan br. 1 u prizemlju površine 58,78 m², kojem pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu površine 11,50 m² oznake PM1 te dio zemljišta označen kao vrt br.1, sve u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom.
za iznos od 490.000,00 kn.

3. Sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona stečajni je upravitelj dostavio prijedlog troškova, koji se unose u stečajnu masu iz iznosa dobivenog prodajom kako slijedi:

a) nagrada stečajnom upravitelju (čl.7,15 i 16) Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ br.105/15)

.....59.000,00 kn

doprinos za zdravstveno osiguranje (7,50%)..... 4.425,00 kn

Ukupno bruto naknada stečajnom upravitelju 63.245,00 kn

b) materijalni troškovi (pošta,biljezi, zakup. posl.prost.)..... 5.625,00 kn

c) knjigovodstveni poslovi..... 12.500,00 kn

d) troškovi banke..... 3.500,00 kn

sveukupno troškovi postupka 84.870,00 kn/11.264,18 €¹

4. Prema prijedlogu stečajnog upravitelja, namiruje se stečajna masa stečajnog dužnika u iznosu od 84.870,00 kn/11.264,18 €¹, razlučni vjerovnik, koji je prvi u redu namirenja POHIŽEK INDUSTRIJA d.o.o., Sesvete, Varaždinska 66, OIB: 58630213984, u iznosu od 60.632,61 kn/8.047,33 €¹ te razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, u iznosu od 22.237,55 kn/2.951,43 €¹, kao drugi u redu namirenja. Stečajni upravitelj je predao u spis podnesak zaprimljen na OGSZ pod brojem Ovr-4127/19 ovdje razlučnog vjerovnika prvog u redu namirenja POHIŽEK INDUSTRIJA d.o.o. dana 20. prosinca 2021., a koji se odnosi na obračun zateznih kamata (obračun potraživanja).

Prisutni razlučni vjerovnik RH-MF-PU, koji je drugi u redu namirenja, naveo je da potražuje i pripadajuću zakonsku zateznu kamatu prema obračunu, koji prilaže u spis

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

na dan 7. 11. 2022. u iznosu od 3.914,63 kn na iznos glavnice od 18.322,92 kn što ukupno iznosi 22.237,55 kn/2.951,43 €¹. Stečajni upravitelj, nakon korekcije obračuna zateznih kamata na nepravodobno plaćene porezne obveze po razlučnom vjerovniku RH-MF-PU, izjavljuje da je ukupno namirenje tog razlučnog vjerovnika u iznosu od 22.237,55 kn/2.951,43 €¹.

5. Odredbom članaka 113. i 114. OZ-a propisani su redovi namirenja vjerovnika iz unovčenih nekretnina. Prema načelu vremenskog prvenstva propisanom člankom 114. stavak 3. OZ-a, založni se vjerovnici namiruju redom stjecanja založnog prava. Nije bilo primjedbi razlučnih vjerovnika na troškove stečajnog postupka.

6. Uvidom u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga za naprijed opisanu nekretninu utvrđeno je kako je u prvom redu stjecanja upisan razlučni vjerovnik POHIŽEK INDUSTRIJA d.o.o., Sesvete, Varaždinska 66, OIB: 58630213984, a u drugom redu RH-MF-PU, pa kako je iznos osigurane tražbine razlučnih vjerovnika veći od iznosa preostalog nakon namirenja troškova iz članka 254 st. 3 SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 09. studenog 2022.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona (NN 44/96-133/12), koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 1. Stečajnog zakona NN 71/15, 104/17, 36/22).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku po pun.
2. razlučnom vjerovniku po ŽDO, građansko upravni odjel u Zagrebu
3. stečajnom upravitelju
4. e-oglasna ploča
5. računovodstvo suda po pravomoćnosti

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **eb314-8e415**

Kontrolni broj: **08b73-7f192-fa31d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.